

Projekt: Bayerischer Bahnhof

Datum: 20. Oktober 2013

---

## Deutsche Bahn und Leipziger Stadtbau AG vereinbaren gemeinsame Entwicklung des Areals Bayerischer Bahnhof

**Leipzig.** Der Bayerische Bahnhof, Leipzigs bedeutendste innerstädtische Entwicklungsfläche, wird zukünftig gemeinsam von Deutscher Bahn und Leipziger Stadtbau AG entwickelt. Birko Teichmann, Prokurist und Niederlassungsleiter des Grundstückseigentümers Deutsche Bahn Immobilien GmbH betont: „Wir freuen uns, mit der Leipziger Stadtbau AG einen erfahren regionalen Entwickler als Partner gewonnen zu haben.“ Bei Projekten dieser Größenordnung, so Birko Teichmann weiter, setze die Bahn in der Regel auf Kooperationen vor Ort.

Patrik Fahrenkamp, Vorstand der Leipziger Stadtbau AG, sieht in der Zusammenarbeit die Chance einer Beschleunigung der weiteren Entwicklung. „Die zentrale Lage und die gute Erschließungsqualität mit der Einbindung zweier S-Bahnstationen machen das Gelände städtebaulich und entwicklungsseitig sehr attraktiv. Die Stadt wächst und benötigt einen neuen, lebendigen Stadtraum. Den wollen wir in enger Zusammenarbeit mit Deutscher Bahn und Stadtverwaltung schaffen.“ unterstreicht Patrik Fahrenkamp.

Als nächster Schritt steht die zügige Verhandlung eines städtebaulichen Entwicklungsvertrages an. Stadtbau-Vorstand Patrik Fahrenkamp rechnet in der zweiten Jahreshälfte 2014 mit ersten baulichen Aktivitäten auf dem Areal.

Die Gesamtfläche des Areals beträgt ca. 36ha, es soll in mehreren Abschnitten entwickelt werden.

Weitere Informationen für die Presse

Telefon: +49 341 213 93-0

E-Mail: [presse@stadtbau.com](mailto:presse@stadtbau.com)

Leipziger Stadtbau AG

Reichsstraße 1-9

04109 Leipzig